

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 赛升医药生产基地(含心脑血管及免疫调节产品产业化项目)

项 目 编 号 京技管项备字[2012]52号

建 设 地 点 北京市经济技术开发区河西区 X20 街区 X20F2 地块

验 收 单 位 北京赛升药业股份有限公司

2020 年 5 月 22 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	赛升医药生产基地（含心脑血管及免疫调节产品产业化项目）	行业类别	房地产工程
主管部门 （或主要投资方）	北京赛升药业股份有限公司	项目性质	新建
水土保持方案（或水影响评价文件）批复机关、文号及时间	北京经济技术开发区水务局、京技水保案[2012]28号、2012年8月9日		
水土保持方案（或水影响评价文件）变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2015年4月至2019年12月		
水土保持方案（或水影响评价文件）报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持初步设计单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持监测单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持施工单位	北京城建十六建筑工程有限责任公司		
水土保持监理单位	中航工程监理（北京）有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持设施管护单位	北京赛升药业股份有限公司		
验收材料公示网址	http://www.tdgreens.com/sbzx/scjsxmgs/kaifaqu-435-SSYY.htm		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保(2017)365号]和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》[京水务郊(2018)53号],北京赛升药业股份有限公司于2020年5月22日,在北京经济技术开发区主持开展了“赛升医药生产基地(含心脑血管及免疫调节产品产业化项目)水土保持设施验收会”。参加会议的有北京城建十六建筑工程有限责任公司、中航工程监理(北京)有限公司、北京清大绿源科技有限公司等单位的代表与特邀专家共13人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表查看了工程现场,查阅了技术资料,听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持措施实施情况、水土保持监测情况和验收报告情况的汇报,经质询、讨论,形成了赛升医药生产基地(含心脑血管及免疫调节产品产业化项目)水土保持设施验收意见。

(一)项目概况

项目位于北京市经济技术开发区河西区X20街区X20F2地块,总占地面积 4.19hm^2 ,全部为建设用地,本项目总建筑面积为 96089m^2 ,其中地上建筑面积 83776m^2 ,地下建筑面积 12313m^2 ,建设内容包括厂房、附属配套设施、道路工程及绿化工程等。工程于2015年4月开工,2019年12月完工。

(二)水土保持方案批复情况

2012年8月9日,北京经济技术开发区水务局以“京技水保

案[2012]28号”，批复了“赛升医药生产基地（含心脑血管及免疫调节产品产业化项目）”水土保持方案报告书。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2015年1月14日，北京经济技术开发区水务局组织了“赛升医药生产基地（含心脑血管及免疫调节产品产业化项目）”水土保持初步设计专家审查会，专家组同意通过本项目初步设计方案审查。建设单位委托主体设计单位，将水土保持初步设计纳入主体设计施工图，同步审核、审查。

（四）水土保持监测情况

2015年3月，建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了该项目的水土保持监测工作，2020年1月编制了《赛升医药生产基地（含心脑血管及免疫调节产品产业化项目）水土保持监测总结报告》。监测面积4.19hm²，本项目实际完成的措施量主要包括集雨池1座；透水砖铺装0.29hm²；集雨式绿地0.51hm²等。监测报告主要结论为：扰动土地整治率达到99.47%，水土流失总治理度达到98.51%，土壤流失控制比1.05，拦渣率99.37%，林草植被恢复率98.15%，林草覆盖率27.86%。水土流失防治指标达到了国家标准的目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了水土保持设施验收报告编制工作；提交了《赛升医药生产基地（含心脑血管及免疫调节产品产业化项目）水土保持设施验收报告》。主要结论为：本次验收范围为建设用地4.19公顷；建设单位编报了水土保持方

案报告书，开展了水土保持初步设计、水土保持监理、监测工作；水土保持措施质量总体合格，水土保持设施运行基本正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案报告书及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

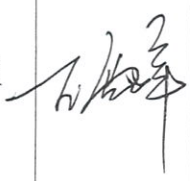
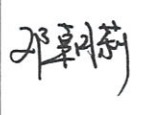
（七）后续管护要求

明确水土保持设施管护单位为北京赛升药业股份有限公司，要求管护单位加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

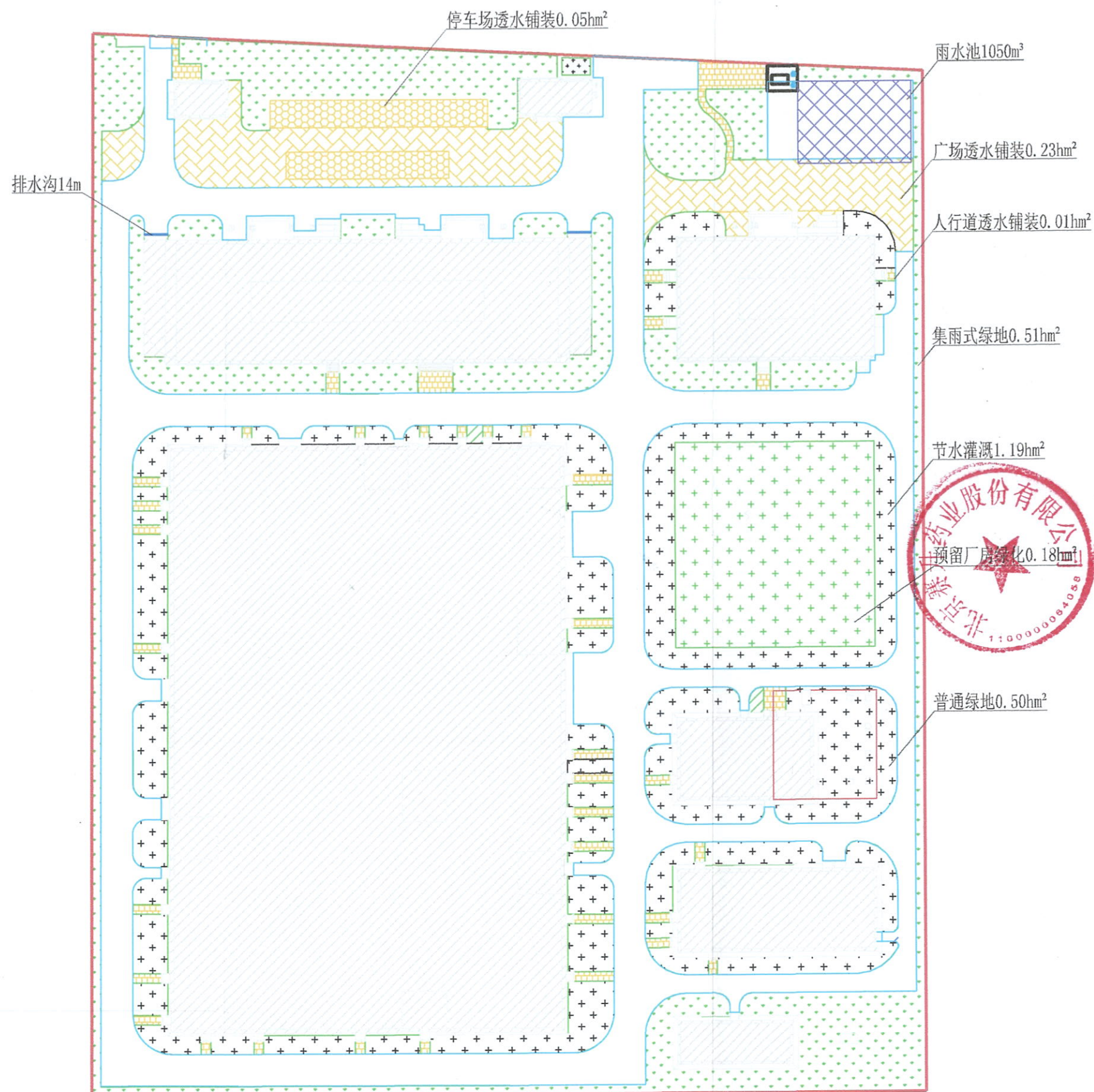
主要水土保持设施清单					
工程设施	集雨池	容积（m³）	座数	汇水面积	材质
		1050	1	4.19	钢混
	透水砖铺装面积（hm²）		0.29		
	集雨式绿地面积（hm²）		0.51		
植物措施	绿化面积（hm²）		1.01		
	栽植乔木（株）		247		
	栽植灌木（株）		187		
	栽植绿篱（m²）		1374		
其他水土保持设施			-		

附：水土保持设施竣工验收图

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组 长	王雪峰	北京赛升药业股份有限公司	副总经理		建设单位
成 员	于 洋	北京清大绿源科技有限公司	工程师		验收报告 编制单位
	张丽玮	北京清大绿源科技有限公司	工程师		监测单位
	何明亮	中航工程监理（北京）有限公司	总 监		监理单位
	王艳英	北京清大绿源科技有限公司	工程师		水土保持 方案编制 单位
	邓朝莉	北京清大绿源科技有限公司	工程师		初步设计 单位
	樊政宝	北京城建十六建筑工程有限责任公司	项目经理		施工单位

	高峰	北京赛升药业股份有限公司	后勤主管	高峰	水土保持 设施管护 单位
	毕华兴	北京林业大学	教 授	毕华兴	特邀专家
	孟 岩	北京市水利规划设计研究院	教 高	孟岩	特邀专家
	解 刚	中国水利水电科学研究院	教 高	解刚	特邀专家



 用地红线	 广场透水铺装	 雨水池	 道路及管线工程区
 人行道透水铺装	 集雨式绿地	 排水沟	
 停车位透水铺装	 普通绿地	 建筑物工程区	

北京清大绿源科技有限公司						
核定	高心亮	赛升医药生产基地（含心脑血管及免疫调节产品产业化项目）			验收阶段	
审核					永久保持部分	
校核					水 i: 保持措施布设竣工验收图	
设计						子洋
制图						刘增辉
剖面图		比例	1:1000			
资质证明	水保方案(京)字第0015号	图号	03	日期	2020.04	