

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 北京耐威时代科技有限公司惯性及卫星  
导航产品研发生产基地项目

项 目 编 号 京技管项备字[2010]59 号

建 设 地 点 北京经济技术开发区路东区 F2 街区 F2M3 地块

验 收 单 位 北京耐威时代科技有限公司

2020 年 10 月 22 日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

|                              |                                                                                                                                     |      |       |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 项目名称                         | 北京耐威时代科技有限公司惯性及卫星导航产品研发生产基地项目                                                                                                       | 行业类别 | 房地产工程 |
| 主管部门<br>(或主要投资方)             | 北京耐威时代科技有限公司                                                                                                                        | 项目性质 | 新建    |
| 水土保持方案(或水影响评价文件)批复机关、文号及时间   | 北京经济技术开发区水务局、京技水保案[2012]24号、2012年8月2日                                                                                               |      |       |
| 水土保持方案(或水影响评价文件)变更批复机关、文号及时间 | \                                                                                                                                   |      |       |
| 水土保持初步设计批复机关、文号及时间           | 北京经济技术开发区水务局、京技水保案[2012]48号、2012年11月29日                                                                                             |      |       |
| 项目建设起止时间                     | 2013年6月-2020年7月                                                                                                                     |      |       |
| 水土保持方案(或水影响评价文件)报告编制单位       | 北京清大绿源科技有限公司                                                                                                                        |      |       |
| 水土保持初步设计单位                   | 北京清大绿源科技有限公司                                                                                                                        |      |       |
| 水土保持监测单位                     | 北京清大绿源科技有限公司                                                                                                                        |      |       |
| 水土保持施工单位                     | 北京天晓云驰科技有限公司                                                                                                                        |      |       |
| 水土保持监理单位                     | 华商国际工程管理(北京)有限公司                                                                                                                    |      |       |
| 水土保持设施验收报告编制单位               | 北京清大绿源科技有限公司                                                                                                                        |      |       |
| 水土保持设施管护单位                   | 北京天晓云驰科技有限公司                                                                                                                        |      |       |
| 验收材料公示网址                     | <a href="http://www.tdgreens.com/sbzx/scjsxmgs/kaifaqu-467-NWSD.htm">http://www.tdgreens.com/sbzx/scjsxmgs/kaifaqu-467-NWSD.htm</a> |      |       |

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保(2017)365号]和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》[京水务郊(2018)53号],北京耐威时代科技有限公司于2020年10月22日,以网络视频会议的形式组织开展了“北京耐威时代科技有限公司惯性及卫星导航产品研发生产基地项目”水土保持设施自主验收会。参加会议的有北京耐威时代科技有限公司、北京清大绿源科技有限公司、华商国际工程管理(北京)有限公司、北京天晓云驰科技有限公司等单位的代表与特邀专家共14人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表查看了工程现场视频,查阅了技术资料,听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持措施实施情况、水土保持监测情况和验收报告情况的汇报,经质询、讨论,形成了北京耐威时代科技有限公司惯性及卫星导航产品研发生产基地项目水土保持设施验收意见。

### (一) 项目概况

项目位于北京经济技术开发区路东区F2街区F2M3地块,总占地面积 $1.63\text{hm}^2$ ,全部为建设用地,本项目总建筑面积为 $30874.86\text{m}^2$ ,其中地上建筑面积 $24453.72\text{m}^2$ ,地下建筑面积 $6421.14\text{m}^2$ 。建设内容包括研发办公楼、生产车间、配套设施,以及道路管线、绿化等室外工程。工程于2013年6月开工,2020年7月完工。



## （二）水土保持方案批复情况

2012 年 8 月 2 日，北京经济技术开发区水务局以“京技水保案[2012]24 号”批复了“北京耐威时代科技有限公司惯性及卫星导航产品研发生产基地项目”水土保持方案报告书。

## （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2012 年 11 月 29 日，北京经济技术开发区水务局以“京技水保案[2012]48 号”批复了本项目水土保持初步设计。建设单位委托主体设计单位，将水土保持初步设计纳入主体设计施工图，同步审核、审查。

## （四）水土保持监测情况

2012 年 6 月，建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展该项目的水土保持监测工作，2020 年 10 月编制了《北京耐威时代科技有限公司惯性及卫星导航产品研发生产基地项目水土保持监测总结报告》。监测面积  $1.63\text{hm}^2$ ，本项目实际完成的措施量主要包括透水铺装  $0.12\text{hm}^2$ ， $530\text{m}^3$  集雨池 1 座，绿化工程  $0.38\text{hm}^2$ ，集雨式绿地  $0.27\text{hm}^2$  等。监测报告主要结论为：扰动土地整治率达到 99.75%，水土流失总治理度达到 99.20%，土壤流失控制比为 1.07，拦渣率为 99.40%，林草植被恢复率达到 98.95%，林草覆盖率达到 23.07%。水土流失防治指标达到了批复及设计的目标值，生产建设项目水土保持监测三色评价为“绿色”。

## （五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了水土保持设施验收报告编制工作；提交了《北京耐威时代科技有限公司惯性及卫星导航产品研发生产基地项目水土保持设施验收报告》。主要结

论为：本次验收范围为建设用地 1.63 公顷；建设单位编报了水土保持方案报告，开展了水土保持初步设计、水土保持监理、监测工作；水土保持措施质量总体合格，水土保持设施运行基本正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

#### （六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案报告、水土保持初步设计及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案及水土保持初步设计确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

明确水土保持设施管护单位为北京天晓云驰科技有限公司，要求管护单位加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

| 主要水土保持设施清单 |            |        |      |         |      |
|------------|------------|--------|------|---------|------|
| 工程设施       | 集雨池        | 容积（m³） | 座数   | 汇水面积    | 材质   |
|            |            | 530    | 1    | 1.63hm² | 钢混模块 |
|            | 透水铺装（hm²）  |        | 0.12 |         |      |
| 植物措施       | 绿化面积（hm²）  |        | 0.38 |         |      |
|            | 集雨式绿地（hm²） |        | 0.27 |         |      |
|            | 栽植乔木（株）    |        | 105  |         |      |
|            | 栽植灌木（株）    |        | 8    |         |      |
|            | 栽植地被（m²）   |        | 3402 |         |      |
| 其他水土保持设施   |            |        | -    |         |      |

附：水土保持设施竣工验收图

### 三、验收组成员签字表

| 分工     | 姓名  | 单 位                   | 职务/职称     | 签 字 | 备注                   |
|--------|-----|-----------------------|-----------|-----|----------------------|
| 组长     | 张兆营 | 北京耐威时代科技有限公司          | 项目经理      | 张兆营 | 建设单位                 |
| 成<br>员 | 张 静 | 北京清大绿源科技有限公司          | 工程师       | 张静  | 验收报告<br>编制单位         |
|        | 袁世广 | 北京清大绿源科技有限公司          | 工程师       | 袁世广 | 监测单位                 |
|        | 申占群 | 华商国际工程管理<br>(北京) 有限公司 | 监理工程<br>师 | 申占群 | 监理单位                 |
|        | 王艳英 | 北京清大绿源科技有限公司          | 工程师       | 王艳英 | 水土保持方<br>案编制单位       |
|        | 黄 羨 | 北京清大绿源科技有限公司          | 工程师       | 黄羨  | 水土保持初<br>步设计编制<br>单位 |
|        | 焦峰  | 北京天晓云驰科技<br>有限公司      | 工程师       | 焦峰  | 施工单位                 |
|        | 杨志刚 | 北京天晓云驰科技<br>有限公司      | 工程师       | 杨志刚 | 水土保持设<br>施管护单位       |
|        | 宋如华 | 中国水土保持学会              | 副研究员      | 宋如华 | 特邀专家                 |
|        | 魏天兴 | 北京林业大学                | 教授        | 魏天兴 | 特邀专家                 |
|        | 祁兴会 | 北京市水影响评价<br>中心        | 高工        | 祁兴会 | 特邀专家                 |





集雨式绿地 $0.27\text{hm}^2$

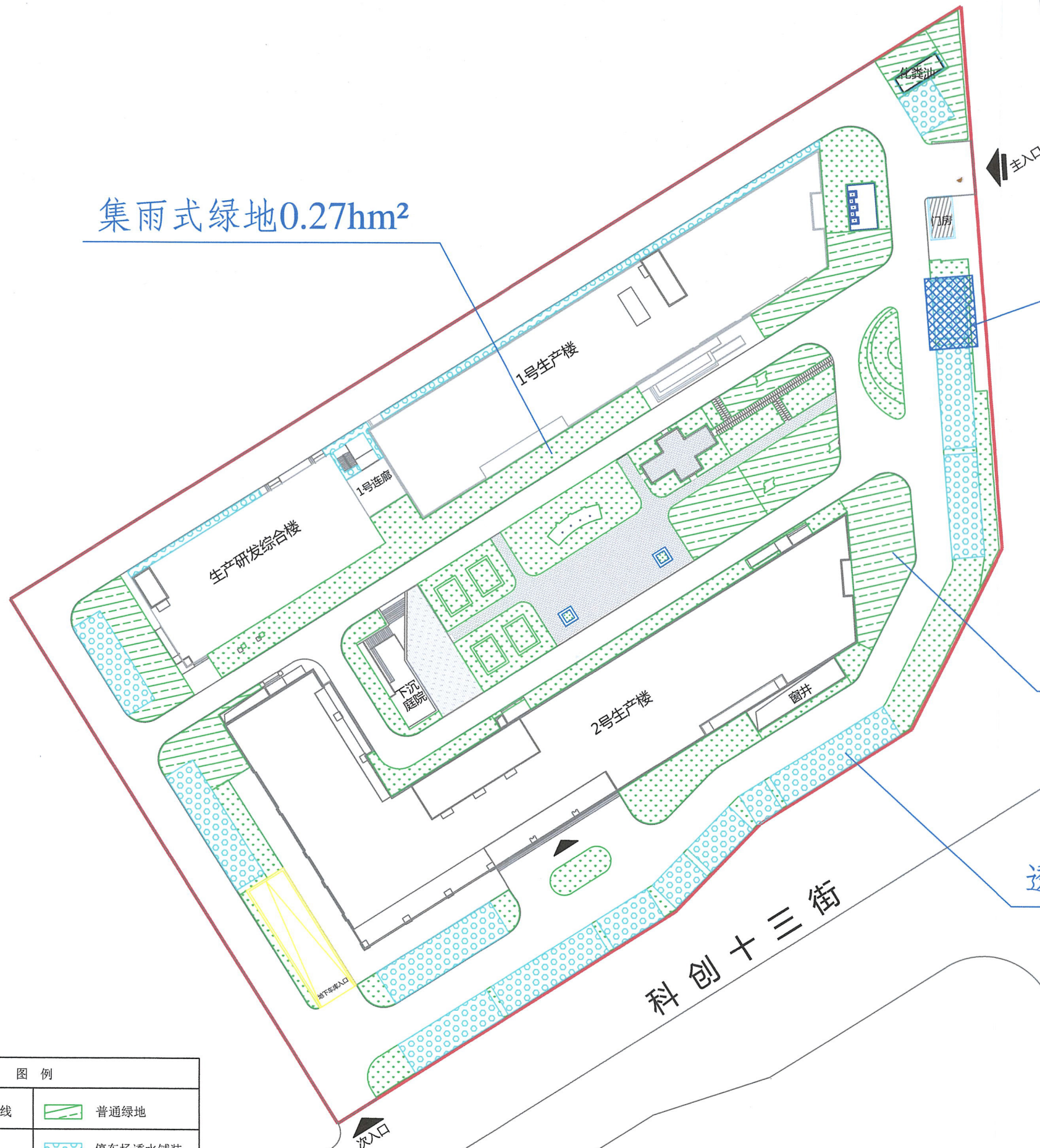
集雨池1座 ( $530\text{m}^3$ )

排干渠西路

普通绿地 $0.11\text{hm}^2$

透水铺装 $0.12\text{hm}^2$

科创十三街



图例

|  |       |  |         |
|--|-------|--|---------|
|  | 用地红线  |  | 普通绿地    |
|  | 建筑物   |  | 停车场透水铺装 |
|  | 集雨式绿地 |  | 集雨池     |

北京清大绿源科技有限公司

|      |                |                               |         |
|------|----------------|-------------------------------|---------|
| 核定   | 高小虎            | 北京耐威时代科技有限公司惯性及卫星导航产品研发生产基地项目 | 验收阶段    |
| 审核   | 王艳英            |                               | 水土保持部分  |
| 校核   | 王艳英            | 水土保持措施布设竣工验收图                 |         |
| 设计   | 张静             |                               |         |
| 制图   |                | 比例                            | 1:1000  |
| 描图   |                | 图号                            |         |
| 资质证书 | 水保方案(京)字第0015号 | 日期                            | 2020.10 |

