

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 北京东方百泰生物科技有限公司抗体药物研发和
产业化（一期）项目

项 目 编 号 京技管项备字[2012]66 号

建 设 地 点 北京经济技术开发区核心区

验 收 单 位 北京东方百泰生物科技股份有限公司

2022 年 9 月 30 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北京东方百泰生物科技有限公司抗体药物研发和产业化（一期）项目	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资方)	北京东方百泰生物科技股份有限公司	项目性质	新建
水土保持方案(或水影响评价文件)批复机关、文号及时间	北京经济技术开发区水务局、京技水保案[2012]45号、2012年11月27日		
水土保持方案(或水影响评价文件)变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2014年10月至2022年7月		
水土保持方案(或水影响评价文件)报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持初步设计单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持监测单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持施工单位	北京万兴建筑集团有限公司		
水土保持监理单位	北京新森智业工程咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京清大绿源科技有限公司		
水土保持设施管护单位	北京东方百泰生物科技股份有限公司		
验收材料公示网址	www.tdgreens.com/sbzx/scjsxmgs/kaifaqu-545-DFBT.htm		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》[水保(2017)365号]和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》[京水务郊(2018)53号],北京东方百泰生物科技股份有限公司(原北京东方百泰生物科技有限公司)于2022年9月30日,以网络视频会议的形式组织开展了“北京东方百泰生物科技股份有限公司抗体药物研发和产业化(一期)项目”水土保持设施验收会。参加会议的有北京万兴建筑集团有限公司、北京新森智业工程咨询有限公司、北京清大绿源科技有限公司等单位的代表与特邀专家共10人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收组及与会代表观看了本工程的影像资料,查阅了技术报告,听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持措施实施情况、水土保持监测情况和验收情况的汇报,经质询、讨论,形成了北京东方百泰生物科技股份有限公司抗体药物研发和产业化(一期)项目水土保持设施验收意见。

(一) 项目概况

北京东方百泰生物科技股份有限公司抗体药物研发和产业化(一期)项目位于北京经济技术开发区核心区。验收范围1.78hm²,均为永久占地。

(二) 水土保持方案批复情况

2012年11月27日,北京经济技术开发区水务局以“京技水保案[2012]45号”对《北京东方百泰生物科技股份有限公司抗体药物研发

和产业化（一期）项目水土保持方案报告书》进行了批复。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

建设单位于2012年10月份委托北京清大绿源科技有限公司承担该项目的水土保持初步设计编制工作。2021年3月29日，水土保持初步设计通过了专家审查。

主体设计单位华城博远（北京）建筑规划设计有限公司将水土保持初步设计内容纳入施工图。

（四）水土保持监测情况

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了“北京东方百泰生物科技有限公司抗体药物研发和产业化（一期）项目”的水土保持监测工作，监测单位编制了《北京东方百泰生物科技有限公司抗体药物研发和产业化（一期）项目水土保持监测总结报告》。监测面积 1.78hm^2 ，本项目实际完成的水土保持措施主要包括土地整平 0.50hm^2 ，透水砖铺装 0.03hm^2 ，表土剥离 0.14万 m^3 ，表土回覆 0.14万 m^3 ，集雨池1座（ 300m^3 ），绿化工程 0.50hm^2 ，下凹式绿地 0.36hm^2 等。监测报告主要结论为：扰动土地整治率为99.78%，水土流失总治理度为99.25%，土壤流失控制比为1.08，拦渣率为97.89%，林草植被恢复率为99.20%，林草覆盖率为27.87%；土石方利用率为99%，表土利用率100%，临时与永久占地比为0，雨洪利用率为98%，硬化地面控制率为24.16%，不涉及施工降水利用率和边坡绿化率。水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，生产建设项目水土保持监测三色评价为“绿色”。

（五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托北京清大绿源科技有限公司开展了水土保持设施验收报告编制工作；提交了《北京东方百泰生物科技有限公司抗体药物研发和产业化（一期）项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：本次验收范围为建设用地 1.78hm²；建设单位编报了水土保持方案报告书，开展了初步设计、监理、监测工作；水土保持设施质量总体合格，水土保持设施运行基本正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施符合验收要求。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案报告书及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，不涉及水土保持补偿费，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

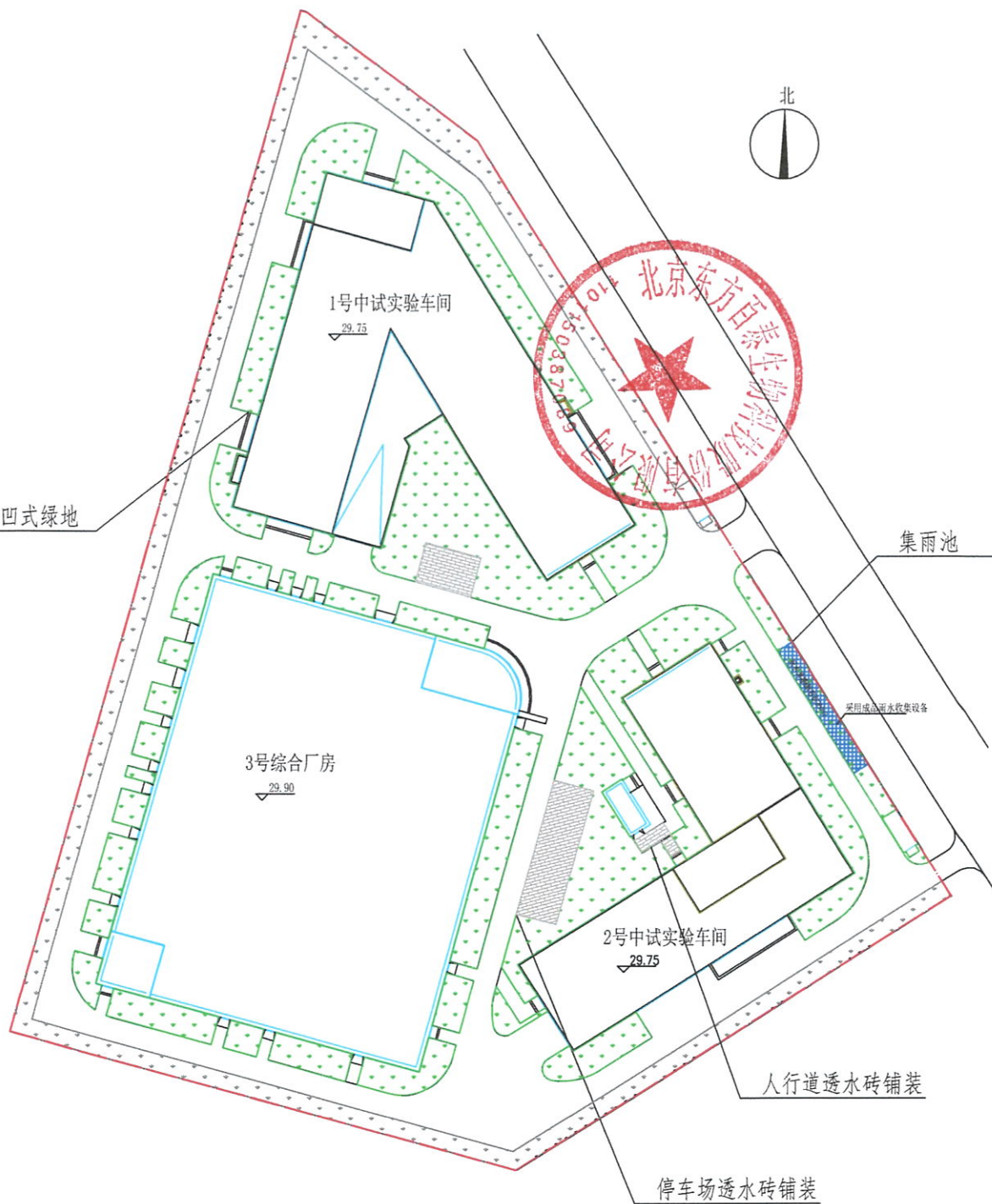
水土保持设施管护单位为北京东方百泰生物科技股份有限公司，可以确保水土保持设施正常运行和发挥效益。

主要水土保持设施清单					
工程设施	集雨池	容积 (m³)	座数	汇水面积 (hm²)	材质
		300	1	1.78	混凝土模块
	透水砖铺装 (hm²)			0.03	
	节水灌溉 (hm²)			0.50	
植物措施	绿化面积 (hm²)			0.50	
	铺草皮 (hm²)			0.50	
	下凹式绿地 (hm²)			0.36	
其他水土保持设施				-	

附：水土保持设施竣工验收图

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组 长	马秀荣	北京东方百泰生物科技股份有限公司	项目负责人	马秀荣	建设单位
成 员	于 洋	北京清大绿源科技有限公司	工程师	于洋	验收报告 编制单位
	刘苗苗	北京清大绿源科技有限公司	工程师	刘苗苗	监测单位
	孙凤志	北京新森智业工程咨询有限公司	监理代表	孙凤志	监理单位
	张丽玮	北京清大绿源科技有限公司	工程师	张丽玮	水土保持 方案编制 单位
	袁世广	北京清大绿源科技有限公司	工程师	袁世广	水土保持 初步设计 单位
	马天天	北京万兴建筑集团有限公司	施工代表	马天天	施工单位
	王振武	北京东方百泰生物科技股份有限公司	工程师	王振武	管护单位
	宋如华	中国水土保持学会	副研究员	宋如华	特邀专家
	王 强	北京市城市规划设计研究院	教 高	王强	特邀专家



图例		序号	工程项目	单位	实际工程数量
	用地红线	1	透水砖铺装	hm ²	0.03
	建筑物	2	集雨池	座	1
	道路	3	下凹式绿地	hm ²	0.36
	绿化	4	绿化工程	hm ²	0.50

北京清大绿源科技有限公司				
核定	张丽珍	北京清大绿源科技有限公司	验收	阶段
审核	张丽珍	抗体制药研发产业化（一期）	水保	部分
校核	张丽珍	项目		
设计	张丽珍	水土保持措施布设竣工验收图		
制图	张丽珍	比例	1:1000	
描图	张丽珍	图号	DFBT-03	日期 2022.9
资质证书	水保方案(40)字第0015号			